



Ledverlichting kost te veel geld p.2



Vier Begijnhofhuisjes in erfpacht p.3

# DIEST

@ diest@n-va.be | www.n-va.be/diest | jaargang 2016 • nr. 2 • november

V.U.: Geert Nijs, Diestersteenweg 230 3293 Diest (Kaggevinne)

## Wie het kleine niet eert, is het grote niet weerd

We mogen in Diest terecht fier zijn op (soms grootse) projecten zoals de Demer door Diest, de renovatie van het Molenhuis in Molenstede en BKO 't Kliekske in Schaffen en de restauratie van de Begijnhofkerk. Ook op de bouw van het nieuwe ziekenhuis op de Citadel wachten we met spanning want alleen dat zal de privésector kunnen motiveren om erin te investeren.

Maar de stad mag ook de kleine dingen niet vergeten. We denken dan aan:

- Het dagdagelijks onderhoud van de stad
- Bestrijding van onkruid op het kerkhof
- Het onmiddellijk herstellen van losliggende stoeptegels
- Strenge controle op vuilzakken die dagen voor de ophaling de straten ontsieren
- Geen gedoogbeleid voor niet-bebouwde percelen die als stortplaats dienen
- Wekelijkse controles en bijwerken van niet-verharde parkeerplaatsen
- Het ledigen van openbare vuilnisbakken, elke dag, ook in het weekend
- En natuurlijk wekelijkse controles op zwerfvuil rondom en in de Demer door Diest

De N-VA ziet er in de gemeenteraad op toe dat de meerderheid deze zaken niet vergeet!

## Langzaam maar zeker

Beste medebewoners van Diest,

De Demer vloeit weer door de binnenstad. Langzaam maar zeker. Al drijft er enkele weken na de opening al viezigheid in de stroming. Het in het water gestorte kunstwerk dat zijn herleven moest belichamen is een flagrant voorbeeld van het vandalisme dat in Diest te veel gebeurt.

### N-VA zorgt voor mentaliteitswijziging

Niettemin kwam er met de N-VA in de OCMW- en gemeenteraad een positieve mentaliteitswijziging in het stadsbestuur. Denk maar aan de Begijnhofhuisjes. Die zouden verkocht worden, maar de N-VA koos voor een oplossing in de vorm van erfpacht.

Zowel u als het OCMW worden daar beter van. Of denken we aan het Warandestadion, waar de herstellingen en renovatie er kwamen onder voortdurende N-VA-druk.

Vergeten we ook niet de parking aan de Verversgracht (de vroegere stadsmagazijnen). Die verkeerde in erbarmelijke staat, wat leidde tot natte voeten en gebroken autoveringen. Eens te meer was het de N-VA die een oplossing forceerde, waardoor de parking er nu een stuk properder en veiliger bijligt.



### Blijvende inzet leidt tot resultaat

Een zelfde verhaal in OC De Ketel. Daar hadden ze geen natte voeten maar natte hoofden door een lekkend plafond. De N-VA bleef hameren op een oplossing voor het probleem. Mét resultaat. Het dak wordt binnenkort eindelijk hersteld.

Zoals u ziet, het gaat langzaam, maar zeker. En ook dat is zeker.

Alvast een voortijdig oudjaar.

**Geert Nijs**  
Voorzitter N-VA Diest



## Wist je dat ...

... de vuilnisbakken in de binnenstad in het lange weekend van 21 juli propvol staken? Geen mooi zicht. Op 4 september, bij de opening van de Demer, was het stadspersoneel wél actief in de weer om onder andere op de Botermarkt elk papiertje op te rapen.



# Ledverlichting kost stad veel te veel geld

**1 371,53 euro. Dat is de prijs de stad Diest per lopende meter betaalt voor de ledverlichting onder de banken langs de Demer in de Demerstraat. Over een afstand van 62 meter komt dat dus neer op meer dan 85 000 euro. Wel érg veel geld als je weet dat een uitstekende, waterdichte ledverlichting doorgaans minder dan 200 euro per meter kost, plaatsing inbegrepen.**

De stad kende de verlichtingswerken zonder openbare aanbesteding toe aan netbeheerder Infrac. Waarschijnlijk omdat de (prijzige) netwerkbeheerder voor de levering van de ledverlichting samenwerkte met de firma Schreder, één van de sponsors van het volksfeest naar aanleiding van het openleggen van de Demer. Het stadsbestuur liet weten dat het geld uit het renovatiefonds komt, maar uiteraard wordt ook dat fonds gespijsd door de belastingbetaler.

De ledverlichting zal ongetwijfeld bijdragen tot de feeëriek sfeer aan de oevers van de Demer, maar daar zeven keer meer voor neertellen dan de marktprijs, dat kan de N-VA niet begrijpen. Zeker niet in budgettair moeilijke tijden.

Bedenk dus, beste Diestenaar, dat wanneer u op een bank aan de Demer plaatsneemt – en u moet dat zeker doen – er voor een slordige 80 000 euro verlichting onder uw zitvlak werd geïnstalleerd.



## Meer zorg voor het patrimonium, graag!

**Er zijn momenten dat het stadsbestuur veel zorg draagt voor het Diestse patrimonium, zoals bij de opening van de Demer. Maar de N-VA stelt ook pijnlijk vast dat niet iedereen even zorgzaam omgaat met ons patrimonium.**

We merken dat sommigen sluikestorten in de pas heropende Demer, dat bankjes worden gesloopt en speeltuigen worden vernield. Ook 'vuurtje stook' op de Warande is voor een aantal mensen een leuke bezigheid, net zoals het vernielen van bomen in Park Cerckel.

Op de gemeenteraad vroeg de N-VA meermaals naar cijfers over het aantal bestraffingen van sluikestorten. Jarenlang kon je dit helaas nagenoeg straffeloos doen. En dat terwijl (in tegenstelling tot andere taksen) de 'belasting op sluikestorten' niet steeg in Diest.

N-VA-Diest stelt daarom enkele maatregelen voor die dit soort daden kunnen bestrijden:

- Plaats camerabewaking op plaatsen die gevoelig zijn voor vandalisme en sluikestorten.
- Zorg voor voldoende vuilnisbakken zodat er helemaal geen reden is voor rondslingerend vuil.
- Treed streng op tegen dit asociaal gedrag.
- Besteed aandacht en middelen aan nieuwe projecten (zoals de Demer) maar verlies zeker de bestaande infrastructuur (zoals het zwembad) niet uit het oog.

➔ Wist je dat klimop bomen kan versmachten? Wat kan men er in Diest aan doen?





De kogel is door de kerk

## Stad geeft vier Begijnhofhuisjes in erfpacht

De eerste vier huizen van het Begijnhof zijn aangeboden voor erfpacht. Het gaat om drie woningen in de Heilige Geeststraat en één in de Engelen Conventstraat. Het resultaat van goed oppositiewerk van de N-VA. Enkele jaren geleden was Diest namelijk nog van plan om de huisjes te verkopen, maar omdat wij toen op de rem gingen staan, kwam er nu een betere oplossing.

De N-VA begrijpt dat het OCMW een zware erfenis heeft door een jarenlange verwaarlozing van het Begijnhof, waaraan bovendien een financiële kater vasthing. Maar moest daarom ons 'Brugge aan de Demer' verkwanseld worden? De N-VA vond van niet en won het pleit. Door de formule van erfpacht die wij voorstelden, blijft het OCMW de eigenaar van de woningen. Zo houden zowel het OCMW als de stad een vinger in de pap bij het reilen en zeilen van het Begijnhof.

### Erfpacht is beste oplossing voor historische panden

De N-VA vindt dat de stad in principe mag verkopen wat ze wil, maar niet als het gaat om gebouwen die een bijzondere historische waarde hebben voor de Diestenaar. Erfpacht leek ons daarom

een haalbare kaart. Op die manier koop je het gebruiksrecht van een woning voor een termijn van 33 tot 99 jaar. Bovendien behoud je de coördinatie over een aantal taken die uitgevoerd worden aan de woningen, zoals het verplicht kaleien (wit maken) van al de huizen. Erfpacht neemt ook de vrees van verkoop van huizen met een huur-renovatiecontract weg.

De N-VA wist, met behulp van heel wat Diestenaars die zich achter ons voorstel schaalden, de zittende coalitie te overtuigen. De erfpachter moet op eigen kosten (of via gedeeltelijke subsidiëring van het Vlaamse Gewest) én op eigen verantwoordelijkheid alle nodige onderhouds-, sanerings- en verbeteringswerken uitvoeren. Deze moeten bovendien de eerste toets doorstaan van de dienst Onroerend Erfgoed en het OCMW.



#### → Wil je meer weten over erfpacht?

Bezoek dan de site van de firma Covast en typ de woorden 'erfpacht' en 'Vlaams-Brabant' in het zoekveld.

Jammer, héél jammer!

## Meer dan duizend graven verdwijnen in 2017

Op het stedelijk kerkhof van Diest (Vervoortplaats) zullen in 2017 meer dan duizend graven verwijderd worden. Het gaat zowel om graven waarvan de 30-jarige concessie vervallen is als graven zonder concessie (met een grafrust van 10 jaar). N-VA Diest betreurt dit en dan vooral de gebrekkige communicatie over deze gevoelige materie.

Onze gemeenteraadsleden werden bijvoorbeeld niet ingelicht door het stadsbestuur over de beslissingen maar kregen wel heel wat vragen van verontruste nabestaanden op zoek naar een antwoord. Op de website van de stad Diest staat wel info maar die bereikt slechts een heel beperkt aantal geïnteresseerden. In het stedelijk infoblad Kletske van dit najaar stond zelfs helemaal geen info over de verwijdering van zoveel graven. Een gemiste kans!

Was er geen mogelijkheid om nabestaanden tijdig (dus vóór

1 november) in een vriendelijke brief te verwittigen vooraleer ze op het graf de ambtelijke koele mededeling moesten lezen dat het graf van hun familielid of vriend verwijderd zou worden? Dan verwondert het ons niet dat op de Facebook-groep 'Gezè van Diest as...!' alle registers worden opengetrokken, met veel vuilspuierij als gevolg.

N-VA Diest betreurt het gebrek aan een degelijke communicatie en hoopt dat het stadsbestuur lessen trekt uit de wijze waarop ze dit dossier heeft aangepakt.



# Vier maatregelen tegen sociale-zekerheidstoerisme

Voor wat hoort wat

Vroeger

Nu, mét de N-VA

1



**Sociale bijstand voor 65-plussers\***

\* Inkomensgarantie voor Ouderen (IGO)

bij aankomst in België

pas na 10 jaar verblijf in België



2



**Strijd tegen schijnzelfstandigheid\***

\* Fictieve aansluiting bij de Sociale Zekerheid voor Zelfstandigen, om een uitkering of leefloon te verkrijgen.

geen prioriteit

intrekken verblijfsvergunning en hogere boetes



3

na 1 gewerkte dag in België

**Recht op werkloosheidsuitkering**

op basis van geleverde arbeid waar ook ter wereld



pas na 3 maanden gewerkt in België



4

op basis van geleverde arbeid in EU-landen



op basis van geleverde arbeid in EU-landen



JA, DE N-VA SPREEKT ME AAN

**NVA**  
DENKEN.DURVEN.DOEN.

Ja, ik wil graag lid worden. Stuur mij de nodige informatie

Ja, ik wens een infobrochure over de N-VA te ontvangen

De heer  Mevrouw

Naam:

Voornaam:

Straat:

Postcode:

Gemeente:

Tel.:

E-mail:

Geboortedatum: / /

Terugsturen naar: N-VA, Koningsstraat 47 bus 6 in 1000 Brussel of faxen naar: 02 217 35 10  
info@n-va.be - www.n-va.be

De informatie die op dit document wordt vermeld is bestemd voor het interne gebruik van de diverse diensten van de N-VA. De wet van 8 december 1992 in verband met de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de gegevensverwerking voorziet toegangsrecht tot de gegevens, het verbeteren of verwijderen ervan.

